

## Urokliwe Dojlidy

### STANDARD WYKOŃCZENIA BUDYNKU NR 1 BIAŁYSTOK, DOJLIDY GÓRNE UL. BRZOSKWINIOWA

#### DANE KONSTRUKCYJNE

- łąwy fundamentowe	- żelbetowe wylewane
- ściany fundamentowe	- murowane z bloczków fundamentowych (ocieplane)
- strop nad parterem	- żelbetowe – wylewane
- strop nad piętrem	- żelbetowe – wylewane, docieplony styropianem 22 oraz płyta OSB w dojsciu do wyłazu technicznego na dach
- dach	- dachówka betonowa
- kominy	- systemowe z wkładem ceramicznym

#### WYKOŃCZENIE ZEWNĘTRZNE

-schody i tarasy zewnętrzne	- betonowe
- ściany zewnętrzne	- wykonane z pustaków ceramicznych , ocieplone styropianem gr. 15 cm
- elewacja zewnętrzna	- metoda lekka mokra (tynk silikonowy)
- okna w obustronnym kolorze	- 6 komorowe z pakietem 3 szybowym
- drzwi zewnętrzne	- Gerda lub KMT, WIKĘD, DELTA wzmocnione lub inne w takim samym standardzie
- brama garażowa	- segmentowa (INTERFLEX lub RYTERNA+ siłownik z 2 pilotami) lub inne w takim samym standardzie
- parapety zewnętrzne	- tzw. ciepłe parapety i ciepłe podpory balkonowe firmy Klinar, na zewnątrz pokryte blachą powlekaną,
- ogrodzenie	- frontowe: kolor grafitowy, przęśła malowane, zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania.
- kostka brukowa	- na podjazdach, przy wejściu oraz opaska dookoła domu

#### WYKOŃCZENIE WEWNĘTRZNE

- tynki wewnętrzne	- tradycyjne: cementowo-wapienne
- posadzki wewnętrzne	- tradycyjne
- ścianki działowe parteru i poddasza	- według planu
- schody	- betonowe

#### INSTALACJE I PRZYŁĄCZA

- woda	- przyłącze wodociągowe, wykonana instalacja wodociągowa w budynku , bez osprzętu (miski ustępowe, umywalki itp.)
- kanalizacja	- przyłącze kanalizacyjne, wykonana instalacja kanalizacyjna bez osprzętu (miski ustępowe, umywalki itp.)
- ogrzewanie	- instalacja C.O. , wyposażona w grzejniki, ogrzewanie podłogowe
- gaz	- przyłącze gazowe, wykonana instalacja do kotła gazowego
- prąd	- instalacja elektryczna bez osprzętu wraz z rozdzielnią elektryczną, instalacja do stacji ładowania samochodów elektrycznych bez osprzętu
- fotowoltaika	- infrastruktura techniczna do instalacji fotowoltaicznej bez osprzętu (bez modułów, konstrukcji montażowej i falownika)
- klimatyzacja	- wykonana instalacja do klimatyzacji na parterze w salonie bez osprzętu
- alarm	- wykonana instalacja – bez osprzętu
- TV, Internet	- wykonana instalacja - wykonane punkty przyłączeniowe bez osprzętu